

**Koray Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.**  
**Kişisel Verilerin Korunması Kanunu Kapsamında**  
**Ön Talep Formu Aydınlatma Metni**

Biz, **Koray Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.** (“**Koray Gyo**”) olarak, kişisel verilerinizin sizler için ne kadar önemli olduğunun farkındayız. Faaliyetlerimizi icra ederken, bünyemizde bulunan kişisel verilerinizi emanet olarak görüyor ve bir “Emanetçi” sorumluluğu ile gerekli tüm idari ve teknik tedbirleri alarak kişisel verilerinizi koruyoruz.

İşbu Aydınlatma Metni, 6698 Sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu’nun 10. Maddesi kapsamında, [www.istanbulistanbul.net](http://www.istanbulistanbul.net) internet sitesinin **Ön Talep Formu** bölümüne istinaden mesajınızı iletebilmek için bizimle paylaşabileceğiniz kişisel verileriniz ile ilgili olarak, veri sorumlusu sıfatıyla **Koray Gyo** tarafından, sizi aydınlatmak ve bilgilendirmek amacıyla hazırlanmıştır.

İşbu Aydınlatma Metni ile **Koray Gyo**’nun kimliği (**KVKK 10.a**), bizimle paylaşabileceğiniz kişisel verilerinizin hangi amaçlarla işleneceği (**KVKK 10.b**), işlenen kişisel verilerinizin kimlere hangi amaçlarla aktarılacağı (**KVKK 10.c**), veri toplama yöntemlerimiz ile hukuki sebepleri (**KVKK 10.ç**) ve sahip olduğunuz haklarınız (**KVKK 10.d**) konusunda sizleri bilgilendirmeyi amaçlamaktayız.

**1. Veri Sorumlusunun Kimliği (KVKK 10.a)**

İşbu internet sitesi, Koray Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.’ye ait olup, tarafımızla paylaşabileceğiniz kişisel verileriniz, veri sorumlusu sıfatı ile Koray Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. nezdinde muhafaza edilecek ve korunacaktır.

**2. Kişisel Verilerinizin İşlenme Amacı (KVKK 10.b)**

İnternet sitesi kullanıcılarının bizimle iletişime geçmesine imkân tanımak ve bunu da mümkün olan en kolay şekilde sağlayabilmek amacıyla [www.istanbulistanbul.net](http://www.istanbulistanbul.net) alan adlı internet sitesinin **Ön Talep Formu** bölümünde iletilerinizi bizimle paylaşabileceğiniz bir alan oluşturduk.

İşbu alanda size hitap edebilmemiz ve iletinize konu hususu araştırabilmemiz için adınızı-soyadınızı, sizinle irtibat kurabilmek ve/veya iletiniz hakkında size

bilgi vermek ya da iletinize cevap verebilmek için [e-posta adresinizi](#), [telefon numaranızı](#), sizi tanıyabilmek, araştırabilmek, size daha iyi yardımcı olabilmek ve mesajınızı daha iyi anlayabilmek amacıyla projeden nasıl haberdar olduğu ve gayrimenkulün hangi amaç ile satın alınacağı bilgisini talep etmekte ve bizimle paylaştığınız kişisel verilerinizi iletinizde belirttiğiniz amaç doğrultusunda işlemekteyiz. Yine size daha iyi yardımcı olabilmek, iletinize en iyi cevabı verebilmek amacıyla iletinize konu hususu araştırabilir ve bu araştırmalarda elde ettiğimiz kişisel verilerinizi işleyebiliriz. Bu bölümde ayrıca iletinizin detaylarını bizimle paylaşabilmeniz amacıyla, [mesajınız](#) alanı bulunmaktadır. Burada da bizimle paylaştığınız kişisel verileriniz iletiniz doğrultusunda işlenecektir.

### **3. Kişisel Verilerinizin Aktarılması ve Aktarılma Amacı (KVKK 10.c)**

Bu bölümde bizimle paylaşabileceğiniz kişisel veriler, talebiniz hakkında işlem yapabilmek, Őikayetinizi araştırabilmek, olası sorularınıza cevap verebilmek veya talebinize konu işlemi gerçekleştirebilmemiz için, [gerekli olduğu ölçüde](#), Őirketimiz bünyesinde görevli ve iletinize konu ilgili bölümden sorumlu çalışma arkadaşlarımızla, bizimle gizlilik sözleşmesi çerçevesinde çalışan tedarikçilerimiz ile bizden bağımsız ancak bize hizmet veren avukatlarımız, danışmanlarımız ve sair çözüm ortaklarımızla, iletiniz kapsamında işlem yapabilmek amacıyla gerekli olması halinde diğer Koray Grup Őirketleri ile ve yine gerekli olması halinde ilgili 3. Kişilerle ve resmi kurum ve kuruluşlarla paylaşılabilecektir.

### **4. Kişisel Verilerin Toplanma Yöntemi ve Hukuki Sebebi (KVKK 10.)**

Burada bizimle paylaştığınız kişisel verileriniz, Kanun'un 5. Maddesinde kaleme alınan "ilgili kişi tarafından alenileştirilmiş olması" hukuki sebebi ile ve ayrıca yine talebiniz mevcut ve/veya olası bir sözleşme ilişkisi ile ilgili ise "bir sözleşmenin kurulması veya ifasıyla doğrudan doğruya ilgili olması" hukuki sebebi ile ve yine talebiniz kapsamında yükümlölüklerimizin ifası ile ilgili ise "veri sorumlusunun hukuki yükümlölüğünü yerine getirebilmesi" hukuki sebebine ve son olarak da talebinize konu olabilecek "bir hakkın tesisi, kullanılması veya korunması" hukuki sebebi ile işlenmektedir.

Kişisel verileriniz, [www.istanbulistanbul.net](http://www.istanbulistanbul.net) alan adlı internet sitesinin **Ön Talep Formu** bölümünde tarafınızca paylaşılması suretiyle tamamen veya kısmen otomatik yolla işlenmektedir.

## **5. Kanuni Haklarınız (KVKK 10.d)**

Kanun'un 11. Maddesinde haklarınız kaleme alınmış olup bu madde kapsamında aşağıdaki haklara sahip olduğunuzu belirtmek isteriz:

- a)** kişisel verilerinizin işlenip işlenmediğini öğrenme;
- b)** kişisel verileriniz işlenmişse buna ilişkin bilgi talep etme;
- c)** kişisel verilerinizin işlenme amacını ve amacına uygun kullanılıp kullanılmadığını öğrenme;
- ç)** kişisel verilerinizin yurt içinde veya yurt dışında aktarıldığı üçüncü kişileri bilme;
- d)** kişisel verilerinizin eksik veya yanlış işlenmiş ise düzeltilmesini isteme;
- e)** Kanun'un 7. Maddesinde öngörülen şartlar çerçevesinde kişisel verilerinizin silinmesini veya yok edilmesini isteme;
- f)** kişisel verilerinizin aktarıldığı üçüncü kişilere yukarıda sayılan (d) ve (e) bentleri uyarınca yapılan işlemlerin bildirilmesini isteme;
- g)** kişisel verilerinizin münhasıran otomatik sistemler ile analiz edilmesi nedeniyle aleyhinize bir sonucun ortaya çıkmasına itiraz etme; ve
- ğ)** kişisel verilerinizin kanuna aykırı olarak işlenmesi sebebiyle zarara uğranılması halinde zararın giderilmesini talep etme.

Burada yer alan haklarınız konusunda taleplerinizi Veri Sorumlusuna Başvuru Usul ve Esasları Hakkında Tebliğ'e göre bize (Koray Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.) iletebilirsiniz.

Unvan: Koray Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.

Telefon Numarası: +90 212 380 16 80

Posta Adresi : Levent Mah. Cömert Sok. Yapı Kredi Plaza B Blok

Kat:10 Levent / Beşiktaş / İstanbul

E-posta adresi: [kvkk@istanbulistanbul.net](mailto:kvkk@istanbulistanbul.net)